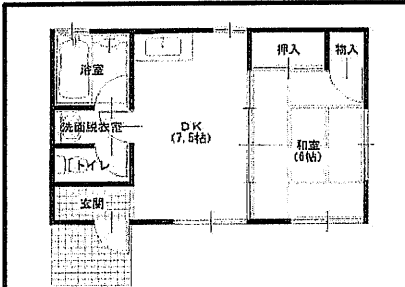

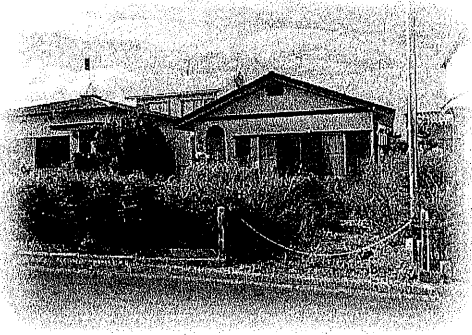


2. 一戸建住宅等



☆静かな分譲地の一角
★びわ湖までお散歩が楽しめる別荘物件





6m

↓

10m

道路

うめきゆう

商号 **株式会社 梅久**

事務所 滋賀県高島市
所在地 安曇川町中央1丁目1-2

TEL : 0740-32-0011
FAX : 0740-32-0200

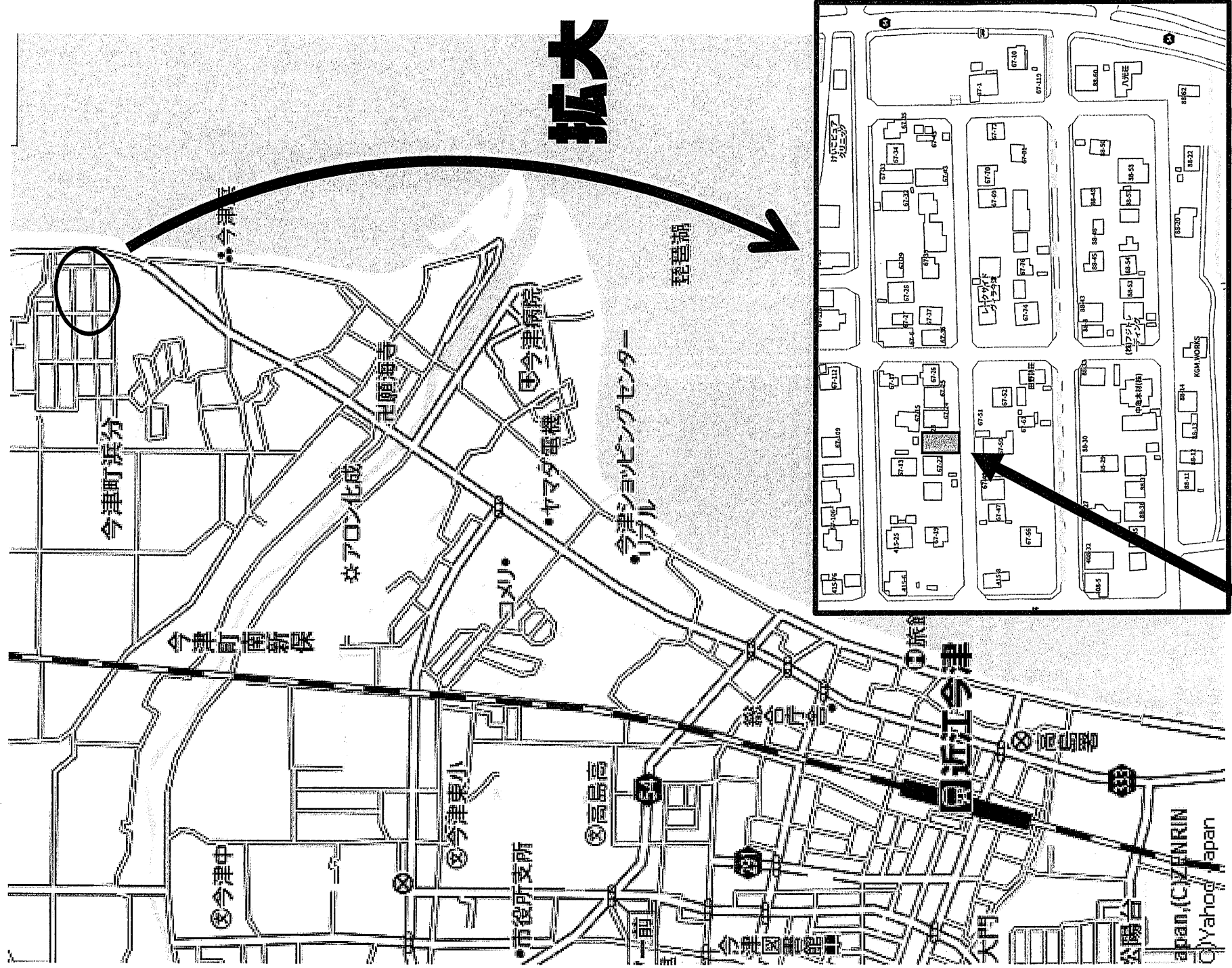
URL : <https://www.ume-q.co.jp>
E-Mail : honsya@ume-q.co.jp

宅建免許番号 / 滋賀県知事(8)第2027号

●所属団体 滋賀県宅地建物取引業協会

担当	横井	取引主任者	梅村	取引態様	専任媒介	報酬形態	分かれ
報酬率/額							

社内整理番号	22090501	物件番号	448
種目	中古	一戸建住宅	
価格	総額	250 万円	内消費税額 ——— 万円
所在地	滋賀県高島市今津町浜分67-23		
交通状況	JR湖西線 近江今津 駅より 徒歩		30 分
土地面積	公簿	175.77 m ² (約 53.17 坪)	私道 m ²
国土法届	不要		付帯権利
建物面積	延べ	33.12 m ² (約 10.01 坪)	
	1 F	33.12 m ²	2 F m ² 3 F m ² その他 m ²
建物構造 材質等	木造 地上 (1) 階 ・ 地下 () 階		
間取	1DK		
築年数	S51 年 8 月	駐車場	有 (1 台)
土地権利	所有権		
地目	宅地		
都市計画	非線引		
用途地域	指定なし		
建ぺい率	70 %	容積率	200 %
他の法令上の制限			
地勢	平坦		
設備	電気 上水道 下水道 汲水 プロパンガス		
接道状況	一方		
接道方向等	(南) 側幅員 6.0 m 位置指定 (有)		
	() 側幅員 m 位置指定 ()		(公道) に 10 m 接面
現状	所有者使用中		
引渡	相談		
備考	・ 下水道は未接続。負担金必要。 高島市空家紹介システム登録物件<R4.9.5>		



拡大

物件