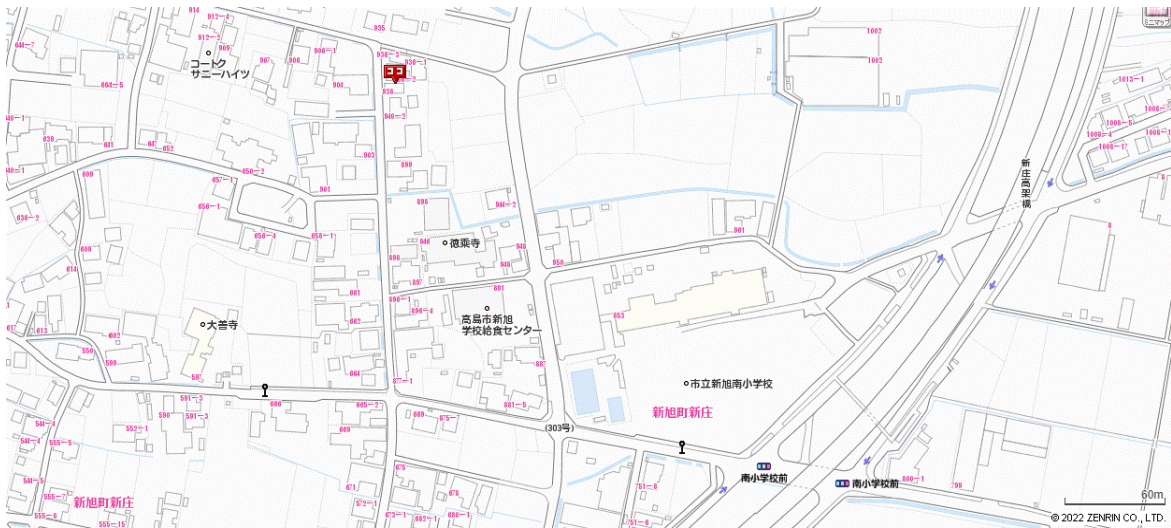


建物土地



商号	有限会社 桧住建	担当	川越春治
事務所	520-123	取引士	川越春治
所在地	滋賀県高島市安曇川町上小川145-7	取引態様	専任
電話	0740-32-2415	FAX	0740-32-3462
宅建免許番号	滋賀県知事(5)第2806号	報酬形態	分れ
Mail	haruji@hinoki-i.co.jp	報酬率	
		広告	広告可

物件種目	中古一戸建	用途	居住用
価格	200万円	内消費税	万円
物件所在	滋賀県高島市新旭町新庄 936-2		
交通状況	JR湖西線 新旭駅より バス 分 バス停～徒歩 m 距離 1410 m		
土地面積	公募 153.4 m ² 46.40 坪	私道面積	m ²
建築面積	延べ床面積 2階 74.5 m ² 23.2 m ²	1階 51.34 m ² 他 m ²	
建築構造	地上 2階	間取り	5 SDK 地下 2階
築年月日	1979年4月10日	駐車場	有り
特記事項	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 都市ガス <input type="checkbox"/> セットバック	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input checked="" type="checkbox"/> プロパン	<input type="checkbox"/> 浄化槽 <input checked="" type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> 地下水 <input type="checkbox"/>
接道方向など	1 東側 幅員 5 m 3 m	2 m 4 m	公道に 10 m 接道
接道状況	一方道路	地勢	平坦
国土法届		土地権利	所有権
付帯権利		地目	宅地
都市計画	未線引区域	用途地域	無指定地域
指定建ぺい率	70 %	指定容積率	200 %
現況	空家	引渡し	相談
法令上の制限			
備考	高島市空き家登録物件(2022.10.9登録) 下水道は敷地内引込済未接続(現在は汲取り) 増築部分部分有(奥の物入、9畳のタタミの部屋)年月日不詳		