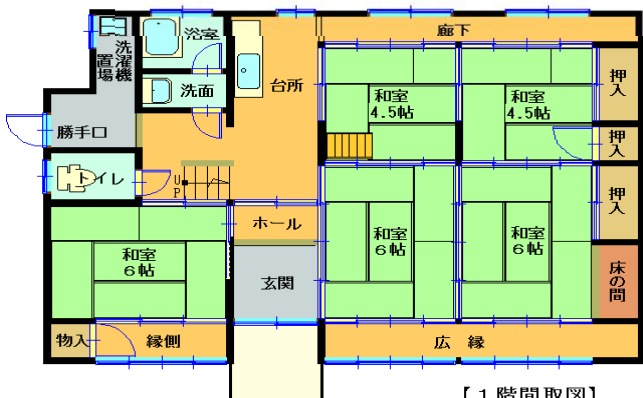


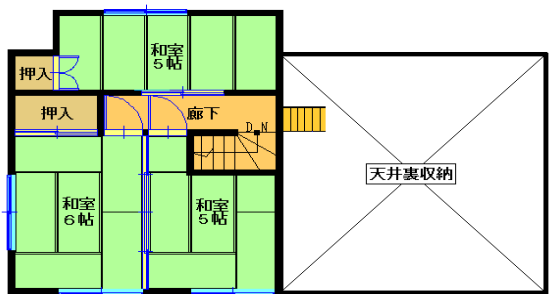
6. 賃貸物件（居住用）

社内管理項目		物件番号	478
--------	--	------	-----

★陽当り良好！ ☆新旭北小学校・湖西中学校区



【1階間取図】



【2階間取図】

*敷地配置図・間取図は略図に付、現況優先となります。

物件種目	貸家	物件名	深溝 様貸家	
賃料	5 万円		管理費 / 共益費等	円
その他月額				
敷金	2 ヶ月	礼金	ヶ月	保証金
解約引				
家賃保証	加入要 日本セーフティー(株)初回保証料：賃料総額の40%、月額保証料：800円			
その他一時金				
所在地	滋賀県高島市新旭町深溝1112			
交通	JR湖西線 新旭		駅 徒歩	26 分
	バス		分	停 徒歩
			分	
契約期間	2 年	更新料	なし	建物賃貸借区分(期間) (年)
間取り	8K		築年月	昭和42年4月
使用部分積	162.33	㎡	バルコニー	向き ㎡
建物構造	木造		総戸数	1 戸
所在階	階		地上階	2 階 地下階
設備・条件	電気、上水道、下水道、プロパン、灯油ボイラー *ペット不可			
駐車場有無	有		駐車場月額	円
家財保険加入	要	円 / 年	保険会社	宅建ファミリー共済
現況	空家		入居時期	即時 ()
備考	*現状有姿貸出 *駐車場は1台のみ(近隣駐車場なし、路上駐車厳禁)			

有限会社 湖西住研

宅建免許 滋賀県知事免許(12)第1271号
 保証協会 (公社)全国宅地建物取引業保証協会
 所属協会 (公社)滋賀県宅地建物取引業協会 高島ブロック

Email koj@koseij.com
 H P http://www.koseij.com
 所在地 520-1501 滋賀県高島市新旭町旭一丁目7番地5

TEL 0740-25-8401
 FAX 0740-25-8402

取引態様	専任	担当者	特記事項
広告	不可	小島 光祐	【高島市空き家紹介システム登録物件】 媒介契約締結日：令和5年2月7日 *仲介手数料：賃料の1/2ヶ月分(税別)必要
報酬	分かれ	取引士 小島 光祐	