

2. 売一戸建住宅等

社内管理項目		物件番号	
--------	--	------	--



物件種目	中古戸建							
価格	総額	300	万円	うち消費税	万円			
所在地	滋賀県高島市マキノ町山中458番地 他3筆							
交通	JR湖西線		マキノ	駅	5.8km			
	バス		分	停				
土地面積 (私道含まず)	1,542.29	m ²	土地権利	所有権				
私道負担		m ²	地目	宅地・畑				
セットバック		m ²	地勢	平坦				
接道状況 ()	種別	位置指定	接面	m	方向	幅員	m	
	種別	位置指定	接面	m	方向	幅員	m	
建物面積	延べ	123.96	m ²	1階	123.96	m ²	2階	m ²
				3階		m ²	その他	m ²
建物構造	木造		地上階	1	階	地下階		
間取り	6DK		駐車場	有				
築年月	不詳		増改築年月					
設備・条件	接道状況は里道に接しています。都市計画区域外のため再建築等は可							
都市計画	都市計画区域外		地域地区					
用途地域	無指定		国土法届出					
建ぺい率	-	%	容積率	-	%			
その他法令上の制限	農地転用許可要(土地面積1542.29m ² のうち410m ² は畑)							
現況	空家		引渡時期	相談 ()				
備考	・下水道引込工事要							

弘徳興業株式会社

宅建免許 滋賀県知事免許(15)287
保証協会 (公社)全国宅地建物取引業保証協会
所属協会 (公社)滋賀県宅地建物取引業協会

Email koutoku1092@yahoo.co.jp
H P https://koutoku-k.jp/
所在地 520-1216 滋賀県高島市安曇川町中央二丁目9番地

TEL 0740-32-1314
FAX 0740-32-2320

取引態様	専任	担当者	特記事項 高島市空き家紹介システム登録物件
	広告	不可	
報酬		相談	