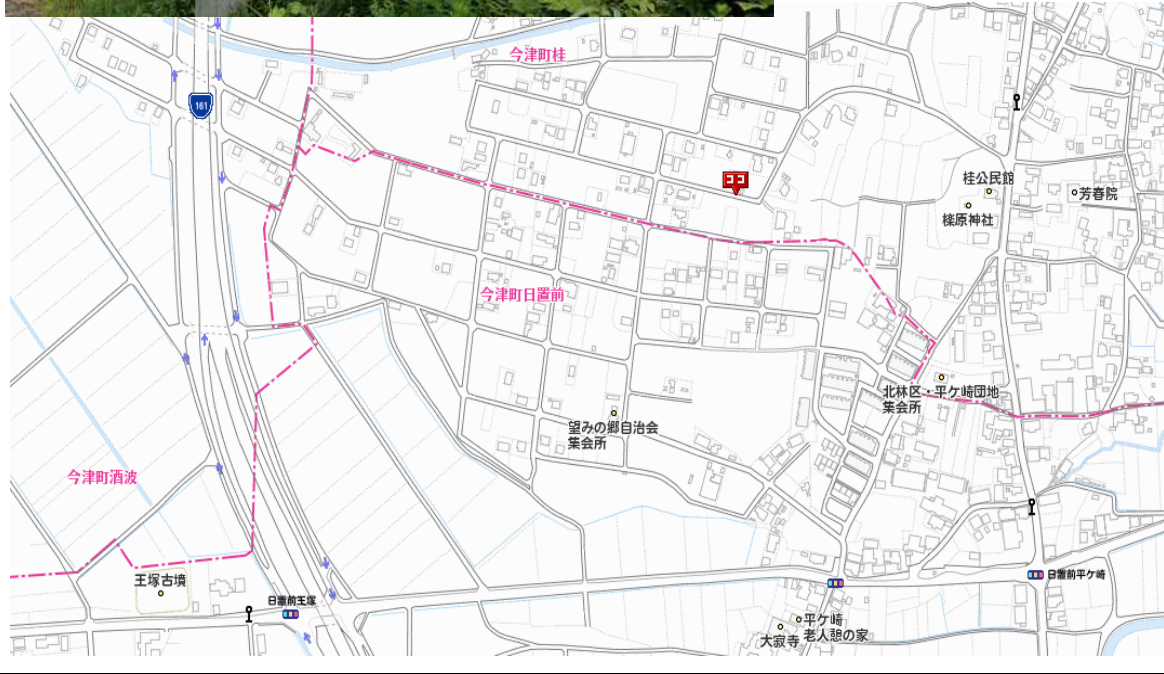


建物土地



商号	有限会社 桧住建	担当	川越春治
事務所	520-123	取引士	川越春治
所在地	滋賀県高島市安曇川町上小川145-7	取引態様	専任
電話	0740-32-2415 FAX 0740-32-3462	報酬形態	分れ
宅建免許番号	滋賀県知事(5)第2806号	報酬率	
Mail	haruji@hinoki-i.co.jp	広告	広告可

物件種目	中古一戸建	用途	別荘、居住用
価格	980 万円	内消費税	万円
物件所在	滋賀県高島市今津町桂字南川原 663番地29		
交通状況	JR湖西線		
	近江中庄 駅	より	バス バス停～徒歩 距離 2,650 m
土地面積	公 募 340 m <sup>2</sup> 102.85 坪	私道面積	m <sup>2</sup>
建築面積	延べ床面積	205 m <sup>2</sup>	1 階 126.56 m <sup>2</sup>
	延べ床面積	62 坪	2 階 78.42 m <sup>2</sup>
建築構造	木造	間取り	5 SDK
	地上	2 階	地下 階
築年月日	平成2年11月20日		駐車場
特記事項	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道	<input type="checkbox"/> 下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> 汲取り
	<input type="checkbox"/> 都市ガス	<input checked="" type="checkbox"/> プロパン	<input checked="" type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> 地下水
	<input type="checkbox"/> セットバック	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
接道方向など	1 南側 幅員 4.53 m	2	m
	3	m	4 m
	私道 位置指定道路 に 17 m 接道		
接道状況	一方道路	地勢	平坦
国土法届		土地権利	所有権
付帯権利		地 目	宅地
都市計画	未線引区域	用途地域	無指定地域
指定建ぺい率	70 %	指定容積率	200
現 況	空家	引渡し	相談
法令上の制限	高島市空き家登録物件(5年11月28日登録)		
備 考			