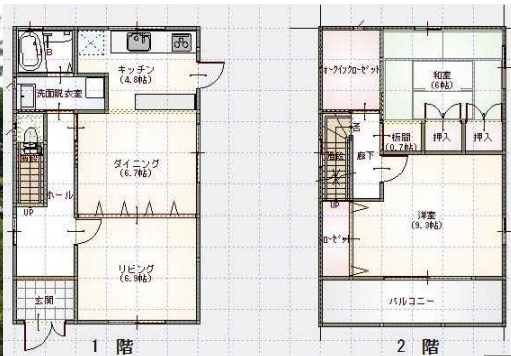


建物土地



商号	有限会社 桧住建	担当	川越春治
事務所	520-123	取引士	川越春治
所在地	滋賀県高島市安曇川町上小川145-7	取引態様	専任
電話	0740-32-2415 FAX 0740-32-3462	報酬形態	分れ
宅建免許番号	滋賀県知事(5)第2806号	報酬率	
Mail	harui@hinoki-i.co.jp	広告	広告可

物件種目	中古一戸建	用途	別荘、居住用
価格	490 万円	内消費税	万円
物件所在	滋賀県高島市今津町酒波字植木 363-62		
交通状況	JR湖西線 近江今津 駅		より
			バス バス停~徒歩 距離 4.450 m
土地面積	公募 199.03 m ² 60.21 坪	私道面積	m ²
建築面積	延べ床面積 88.5 m ²	1 階	48.03 m ²
	延べ床面積 26.8 坪	2 階	40.5 m ²
建築構造	軽量鉄骨造	間取り	2 LDK
	地上	2 階	地下 階
築年月日	1993 年 8 月 2 日	駐車場	有り
特記事項	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道	<input type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽 <input checked="" type="checkbox"/> 汲取り
	<input type="checkbox"/> 都市ガス	<input checked="" type="checkbox"/> プロパン	<input checked="" type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> 地下水
	<input type="checkbox"/> セットバック	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
接道方向など	1 南西側 幅員 4.7 m	2	m
	3	m	4 m
	私道 に 9.7 m 接道		
接道状況	一方道路	地勢	平坦
国土法届		土地権利	所有権
付帯権利		地目	宅地
都市計画	未線引区域	用途地域	無指定地域
指定建ぺい率	70 %	指定容積率	200 %
現況	使用中	引渡し	相談
備考	・案内事前連絡要		
	水道名義変更金加入必要		
	高島市空き家登録物件(令和5年6月9日)		