

戸建て  
物件名

高島市安曇川町田中中古戸建

交通

湖西線「安曇川」駅 徒歩12分バス6分「安曇川支所前」バス停下車徒歩8分

価格

500万円



### セールスポイント

・高島市空家紹介システム登録物件のため内覧をご希望される際には高島市市民協働課（0740-25-8526）にご連絡下さい。  
・閑静な住宅街の平屋物件です。和室が3室あり、ゆったりとした田舎暮らしを送っていただけます。周辺は田園風景に囲まれており、自然を感じることができます。

### ライフインフォメーション

セブンイレブン 滋賀安曇川五番領店…約1539m(徒歩20分)、パロー 安曇川店…約1515m(徒歩19分)、ディスカウントドラッグコスモス 安曇川店…約1477m(徒歩19分)、安曇川郵便局…約1265m(徒歩16分)、藤波こども園藤波保育園…約2487m(徒歩32分)、高島市立安曇小学校…約772m(徒歩10分)、高島市立安曇川中学校…約529m(徒歩7分)、片岡クリニック…約4074m(徒歩51分)、滋賀銀行安曇川支店…約1097m(徒歩14分)

所在	滋賀県高島市安曇川町田中800-7			
土地	土地権利	所有権		
	土地面積	公簿193.06㎡		
	私道面積	無	セットバック	無
	地目	宅地	地勢	平坦
	接道	公道 幅員6.2m 東側 間口13.9m		
建物	間取り	3LDK	建物面積	内法61.27㎡
	バルコニー			
	向き	東	築年月	1974年4月
	構造	木造1階建		
	現況	空家		
制限	引渡時期	相談		
	駐車場	有		
	建ぺい率	70%	容積率	200%
	用途地域	無指定		
設備条件	都市計画	非線引区域		
	法令制限	景観法, 宅地造成及び特定盛土等規制法		
備考	平屋、和室、駐車4台可、庭、内装リフォーム済			
備考	高島市空家紹介システム登録物件のため内覧をご希望される際には高島市市民協働課（0740-25-8526）にご連絡下さい。			

※図面と現況が異なる場合は、現況優先となります。



(株) 澤村

〒520-1121滋賀県高島市勝野1108-3

TEL 0120-55-0002

FAX 0740-36-1661

滋賀県知事(12)第1267号

担当:中川 慶次郎

(公社)滋賀県宅地建物取引業協会

取引態様	専任媒介
仲介手数料	330,000円
広告転載	転載不可

情報公開日 2025/10/12