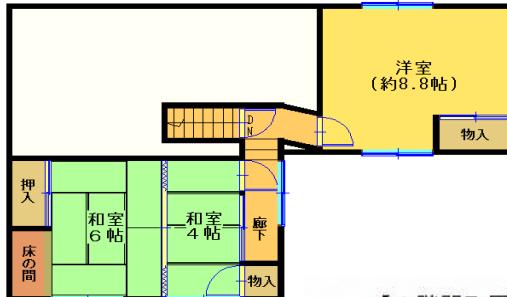
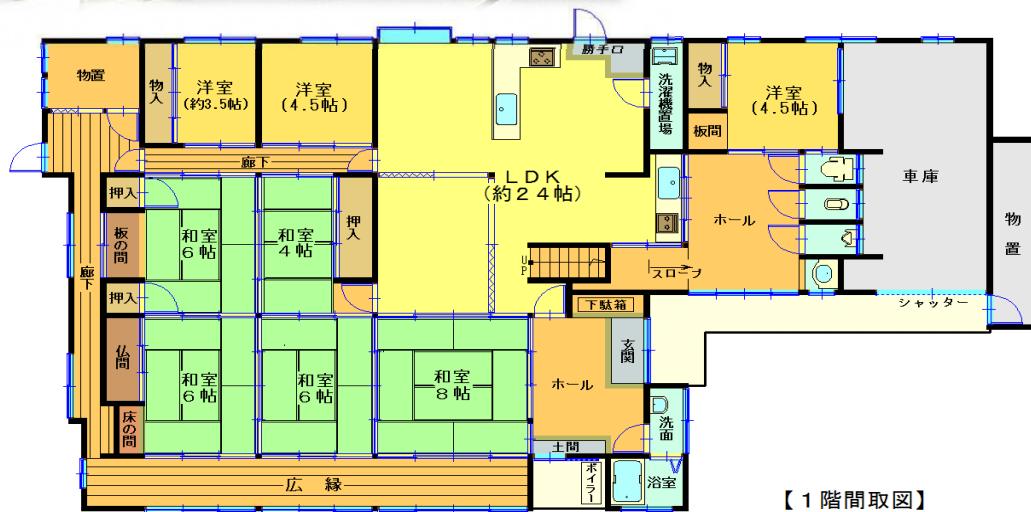


★土蔵・倉庫・川端付のお家です！
☆丁寧にお使いです。



【2階間取図】



【1階間取図】

* 敷地配置図・間取図は略図に付、現況優先となります。

有限会社 湖西住研

宅建免許 滋賀県知事免許(12)第1271号
保証協会 (公社)全国宅地建物取引業者保証協会
所属協会 (公社)滋賀県宅地建物取引業者協会 高島ブロック

Email koj@koseij.com
H P <http://www.koseij.com>
所在地 520-1501 滋賀県高島市新旭町旭一丁目7番地5

TEL 0740-25-8401

FAX 0740-25-8402

物 件 種 目	中古戸建																	
価 格	総額	530	万円	う ち 消 税						万円								
所 在 地	滋賀県高島市高島字中ノ坊426番																	
交 通	JR湖西線 近江高島 駅 徒歩 分 江若 バス 10 分 伊黒 停 徒歩 2 分																	
土 地 面 積 (私道含まず)	公簿	555.37	m ²	土 地 権 利	所有権													
私 道 負 担	無		m ²	地 目	宅地													
セ ッ ト パ ッ ク			m ²	地 勢	平坦													
接 道 状 況 (一方)	種 別	公道	位 置 指 定	接 面	m	方 向	南	幅 員	3.0	m								
	種 別		位 置 指 定	接 面	m	方 向		幅 員		m								
建 物 面 積	延べ			291.43	m ²	1階	245.98	m ²	2階	45.45	m ²							
						3階		m ²	その他		m ²							
建 物 構 造	木造				地 上 階	2 階	地 下 階	階										
間 取 り	11LDK				駐 車 場	有												
築 年 月	年月日不詳新築				増改築年月	年月日不詳変更、増築												
設備・条件	電気、市水道、下水道、プロパンガス、灯油ボイラー																	
都 市 計 画	都市計画区域外				地 域 地 区													
用 途 地 域	無指定				国 土 法 届 出	不要												
建 べ い 率	— %				容 積 率	— %												
そ の 他 法 令 上 の 制 限	宅地造成及び特定盛土等規制区域																	
現 況	空家			引 渡 時 期	相談 ()													
備 考	<ul style="list-style-type: none"> 現状有姿取引・公簿取引 壳主契約不適合責任免責 附属建物 ①倉庫/土蔵造瓦葺2階建/38.77m² ③物置/木造瓦葺平家建/34.76m² 付 																	